



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1258 от 25 СЕН 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Агропроф» (ИНН 5906104576, ОГРН 1105906007888, место нахождения: 614060, Пермский край, г. Пермь, ул. Степана Разина, д. 34)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство; элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: восточнее и севернее земельного участка с кадастровым номером 59:01:4418025:6 по ул. Монастырской в Ленинском районе г. Перми.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: зона катастрофического затопления, водоохранная зона; на территориях объектов культурного наследия: памятник «Вокзал железнодорожной станции Пермь-1», зона 08ДМ-6 «Набережная» достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод», защитная зона объекта культурного наследия – «Вокзал речной».

ООО «Агропроф»:

1. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

2. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

3. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

4. Соблюдать режим использования территории, установленный приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 05.12.2013 № СЭД-27-01-12-496 «Об установлении границ территории, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения - памятника «Вокзал железнодорожной станции Пермь-1».

5. Соблюдать требования к осуществлению деятельности и к градостроительным регламентам, установленным приказом государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 12.03.2019 № СЭД-55-001-06-22 «О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.)

Первый заместитель
начальника департамента

м.п.



Л.В. Раевская

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство; элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

Местоположение земельного участка: восточнее и севернее земельного участка 59:01:4418025:6 по ул. Монастырская в Ленинском районе г. Перми

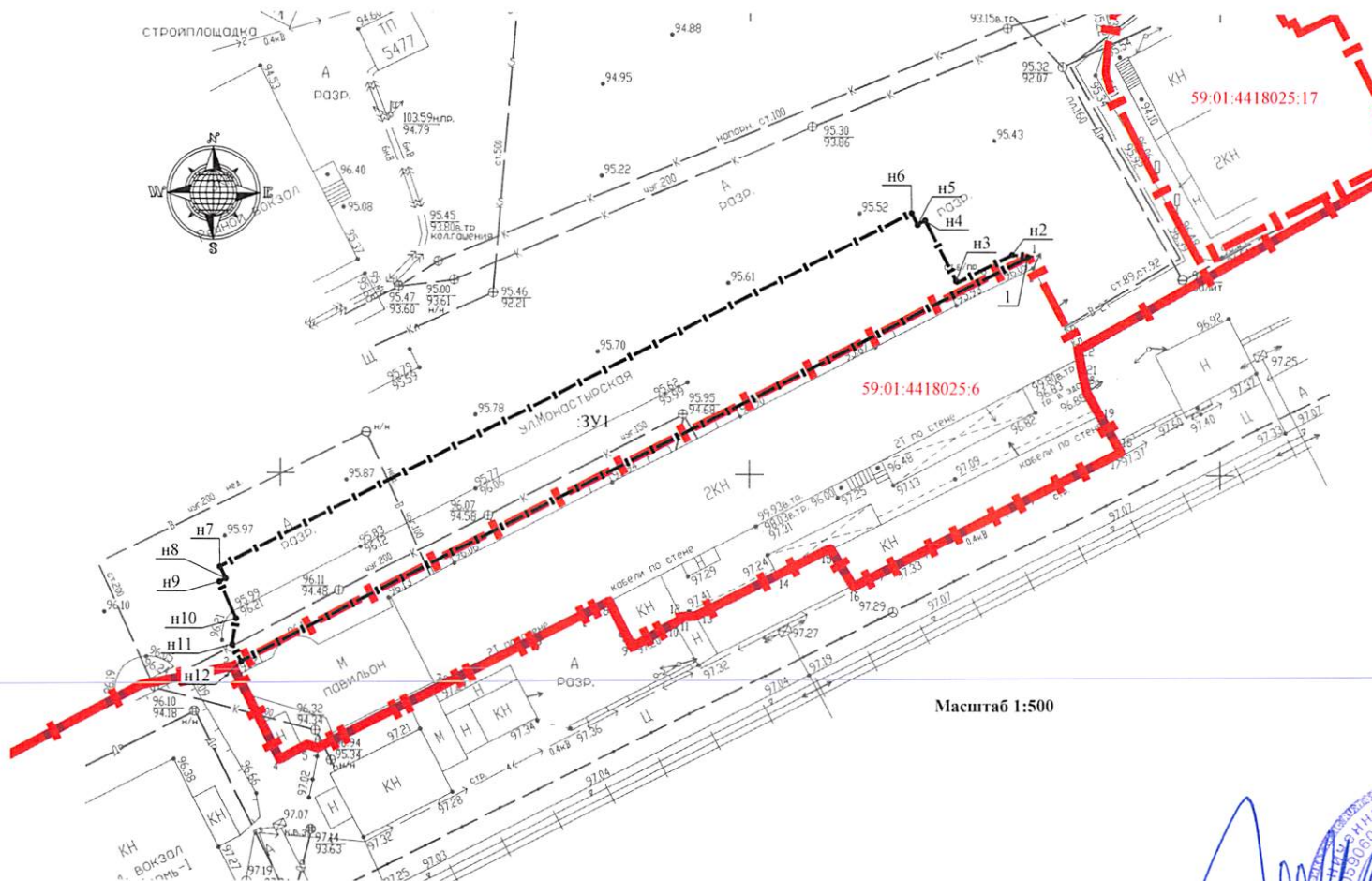
Площадь земель или части земельного участка: ЗУ1 - 853.83 м2.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство; элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

МСК-59 (Зона 2)

Условный номер земельного участка - :ЗУ1		
Площадь земельного участка - 853.83 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
Номер	X	Y
1	518973.35	2232579.65
н2	518973.56	2232577.95
н3	518970.59	2232572.12
н4	518977.25	2232568.68
н5	518976.78	2232567.88
н6	518978.02	2232567.24
н7	518939.90	2232493.50
н8	518938.64	2232494.15
н9	518938.29	2232493.46
н10	518934.36	2232495.27
н11	518931.61	2232494.87
н12	518929.79	2232495.81



Масштаб 1:500

Описание границ смежных землепользований
 н12-1 - земельный участок по ул. Монастырская в Ленинском районе г. Перми (59:01:4418025:6);
 н2-н12 - земли неразграниченной государственной собственности (земли г. Перми).

- Вновь образованная часть границы;
- Граница кадастрового квартала;
- Граница земельного участка;
- н1, н2, ..., н12 - Надписи номеров вновь образованных характерных точек;
- :ЗУ1 - Номер образуемого земельного участка.

Заявитель

